

## Agresso lança novas soluções de gestão

A Agresso Portugal, filial do Grupo Unit 4 Agresso, especialista em soluções de gestão para empresas e organismos públicos, apresentou a Ekon Builder e a Ekon Domus, para empresas de construção e de promoção imobiliária, respectivamente.

As ferramentas, que agora atravessaram fronteiras, de Barcelona, em Espanha, para Portugal, propõem-se ajudar as empresas a responder aos novos desafios do sector.

Francisco Jiménez, "business development manager" da CCS Agresso (filial espanhola da Unit 4 Agresso), que apresentou a Ekon Builder e a Ekon Domus, em Lisboa, sublinha que as empresas de construção e promoção imobiliária sofrem, actualmente, com as alterações do mercado e uma certa pressão para baixar os preços, além de legislação mais exigente. As empresas têm-se visto também obrigadas a diversificar as áreas de actividade – uma promotora dedica-se também já à construção e uma construtora faz também, cada vez mais, a promoção e venda dos empreendimentos.

Mas, acrescenta Jiménez, é também um sector pejado de novas oportunidades: há cada vez mais estrangeiros a procurar o sul da Europa, nomeadamente Portugal, para uma segunda habitação para férias ou para viver os anos de reforma, regista-se um alargamento a novas zonas, que não apenas o litoral, e avistam-se novos mercados para as empresas portuguesas, como o leste europeu ou Angola. Além disso, o novo aeroporto internacional de Lisboa deve trazer um incremento ao sector.

A Ekon Builder abarca todas as áreas do negócio de uma construtora e a Ekon Domus está mais vocacionada para promotoras imobiliárias. Tanto uma como outra "ferramenta" são novidade em Portugal.

MANUELA MICAEL